

## Stan Stan na atraktivnoj lokaciji - S1, Veruda, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Stan na atraktivnoj lokaciji - S1, Veruda  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 49 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 185,000.00 €  
Ažurirano: Apr 07, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2024



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

OPIS: ISTRA, PULA Luksuzna novogradnja blizu centra grada i mora. Na svega par minuta od centra grada, na izuzetno frekventnoj i traženoj lokaciji smjestila se ova višestambena zgrada sa ukupno 4 stambene jedinice. Okružena drugim stambenim objektima te udaljena 100m od glavne prometnice, u mirnoj ulici, pruža mir i privatnost. Stan se nalazi u prizemlju te se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka spojenog s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice te natkrivene terase. Površina stambenog prostora iznosi 49,64 m<sup>2</sup>, dok ukupna površina zajedno sa natkrivenim terasom iznosi 54,92 m<sup>2</sup>. Parkirna mjesta obračunavaju se prema koeficijentu. Neposredna blizina pulske zaobilaznice, trgovačkih centara te prvih gradskih plaža čini ovu nekretninu izuzetno zanimljivom i atraktivnom. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588008  
Agencijska šifra: 17324