

SNIŽENO!!! ROVINJ - SAMOSTOJEĆA KUĆA S BAZENOM I LIJEPOM OKUĆNICOM, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	SNIŽENO!!! ROVINJ - SAMOSTOJEĆA KUĆA S BAZENOM I LIJEPOM OKUĆNICOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	118 m ²
Površina placa:	1020 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	535,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2013
Zadnja adaptacija:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis:

ROVINJ, ISTRA - idealna vikendica, kuća s bazenom i lijepom okućnicom. Prodaje se prizemnica s bazenom i lijepim vrtom u Rovinju. Kuća je smještena na mirnoj lokaciji okružena prirodom i zelenilom, svega 3 minute vožnje do prvih plaža. Udaljena je 5 km centra od grada Rovinja, 1,5 km od mora, 20 km od zračne luke Pula te 1 km do prvih trgovina i restorana. Kuća broji ukupno 118 m² stambene površine s 2 spavaće sobe i kupaonicom, te okućnicom od 1020 m². Otvoreni koncept dnevnog boravaka s kuhinjom i blagovaonicom ima direktan pristup i komunikaciju s vanjskom natkrivenom terasom, gdje se nalazi i bazen površine 32 m². Kuća je kategorizirana za 4+2, što se izuzetno dobro izdaje u ljetnoj sezoni. Kuća je ograđena zidom, te ju krase lijepa okućnica gdje se već sada možete zamisliti kako uživate u igri, zabavi i druženju s obitelji i prijateljima. Prodaje se kompletno namještena, s parkirnim mjestom i svom mehanikom/aparaturom za održavanja kuće i okućnice. Dodani plus ovoj nekretnini daje mogućnost prilagodbe okućnice i prostorija kuće kako za obiteljski život, tako i u turističke svrhe. Budući kupac preuzima sve dosadašnje rezervacije za 2024. godinu. Idealna prilika da sebi osigurate vikendicu u najpoželjnijem gradu u Hrvatskoj. Za razgled i ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte me s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom GSM: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511925

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588058

Agencijska šifra: IS1511925