

## OPATIJA - CENTAR, stan od 90 m2, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA - CENTAR, stan od 90 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	87 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	10 m <sup>2</sup>
Cijena:	800,000.00 €
Ažurirano:	Apr 08, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija

Poštanski broj: 51410

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: OPATIJA - CENTAR Stan površine 90 m<sup>2</sup> nalazi se na prvom katu stare obnovljene austrougarske vile i sastoji se od hodnika, 2 spavaće sobe, radne sobe, 2 kupaonice, open space kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka sa izlazom na prostranu terasu. Nalazi se u centru, na svega 70 metara udaljenosti od mora. Postavljeni su klima uređaji za grijanje i hlađenje, te radijatori na centralno grijanje na struju. Nekretnina se prodaje uređena i namještena. Ispred vile u sklopu okućnice nalazi se ograđeni parking na kojem se nalaze 2 parkirna mjesta koja su na korištenje ovom stanu. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14804

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588101

Agencijska šifra: 14804

Telefon za kontakt: +385/91/320-0040