

Novigrad, stan s pogledom na more, Novigrad, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novigrad, stan s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	118 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	515,000.00 €
Ažurirano:	Apr 08, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2012
Stanje:	Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Kanalizacija
Energetski razred:	U izradi

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: Novigrad, Istra Prodajemo kvalitetno građeni stan u modernoj zgradi u Novigradu. Stan se nalazi na idealnoj lokaciji, svega 500 m udaljenosti od prekrasnih plaža i mora te isto toliko od centra grada. Stan se prostire na ukupno 118 m² i nalazi se na drugom katu zgrade. S obzirom na svoju poziciju, stan je osvijetljen prirodnom svjetlošću te lijepo opremljen kako bi udovoljio svim potrebama modernog života. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, funkcionalne kuhinje, tri udobne spavaće sobe, dva moderno uređena kupatila, hodnika te velike terase s predivnim panoramskim pogledom na more. Osim toga, stan je opremljen klima uređajem što omogućuje ugodan boravak tijekom svih godišnjih doba. U podrumu zgrade nalazi se dodatno spremište površine 5 m², što je izvrsno za dodatno skladištenje ili organizaciju prostora. Ova nekretnina nudi sve potrebne sadržaje na dohvat ruke. Nedaleko su marketi, pekare, lokalni restorani te šetnice i biciklističke staze za uživanje u aktivnom životu. Sve ovo čini ovaj stan idealnim izborom kako za turističke svrhe, zbog svoje blizine plažama i turističkim atrakcijama, tako i za obitelji s djecom zbog svoje funkcionalnosti i udobnosti. Ukoliko tražite stan na mirnoj lokaciji, blizu mora i svih potrebnih sadržaja, ovo je definitivno nekretnina koju trebate razmotriti. Kontaktirajte nas za dodatne informacije ili da dogovorimo razgledavanje stana. Šifra objekta: L-0626 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	588122
Agencijska šifra:	L-0626
Telefon za kontakt:	+385 (95) 353-6359