

Stan sa pogledom na more, Novigrad, Okolica., Novigrad, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan sa pogledom na more, Novigrad, Okolica.
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	62 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	236,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2025
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad

Naseljeno mjesto: Novigrad
Poštanski broj: 52466



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

Istra, Novigrad, Okolica Moderan stan u zgradi sa liftom u okolini Novigrada. Prodaje se stan ukupne veličine 61.99 m², sa dvije spavaće sobe na prvom katu i odvojenim spremištem. U stanu se nalaze dvije spavaće sobe, dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, kupaonica, hodnik i terasa. Iz hodnika se ulazi u dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, iz dnevnog boravka izlazimo na terasu veličine 6.18 m². Grijanje je na dizalicu topline sa podnim grijanjem, a hlađenje je na klima uređaj. Stanu pripada izdvojeno spremište veličine 2.80 m² i dva parkirna mjesta. Zgrada ima ugrađen lift koji omogućuje lakši pristup stanu. Zgrada se nalazi na traženoj lokaciji u mirnom mjestu u kojem se nalaze svi potrebni sadržaji za ugodan boravak. Do samog centra naselja je samo 450 metara gdje se nalaze marketi, kafići, restorani, apoteka i svi ostali potrebni sadržaji. Udaljenosti do Novigrada 7 km, a do Poreča 11 km. Udaljenost do mora i plaže je 1900 metara. Predviđeni kraj gradnje je sredina 2025. godine. Na svojoj mirnoj lokaciji i svim potrebnim sadržajima ova nekretnina će pružiti ugodan cjelogodišnji boravak i prekrasne trenutke na godišnjem odmoru. ID KOD AGENCIJE: 1034-25

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588156
Agencijska šifra: 1034-25