

## Tučepi, penthouse u novogradnji s panoramskim pogledom na more, 139 m<sup>2</sup>, Tučepi, Stan



### Seller Info

Ime:	Corrigo Nekretnine
Ime:	Corrigo
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Corrigo Nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.agencija-corrigo.com">https://www.agencija-corrigo.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Grad:	Makarska
Naseljeno mjesto:	Makarska
Poštanski broj:	21300
Adresa:	Ante Starčevića 64
Mobitel:	+385 99 8150 001
Telefon:	+385 99 8150 002
O nama:	HERMA PLAN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najмова na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši

licencirani agenti pronaći će nekretninu po vašem specifičnom zahtjevu u svakom trenutku i proces traženja odgovarajuće nekretnine učiniti što ugodnijim.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Tučepi, penthouse u novogradnji s panoramskim pogledom na more, 139 m <sup>2</sup>
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	138.78 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	555,120.00 €
Ažurirano:	Apr 08, 2024

### Orijentacija

Orijentacija:	Jug
---------------	-----

### Stanje

Izgrađeno:	2024
Stanje:	U izgradnji

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Tučepi
Naseljeno mjesto:	Tučepi
Poštanski broj:	21325

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Kanalizacija, Telefonska instalacija
-----------------	--------------------------------------



## Grijanje

Tip grijanja:

Klima uređaj

## Opis

Opis:

Novogradnja u Tučepima, nedaleko od plaže. Manja zgrada, idealna za život ili turističku namjenu obzirom da se nalazi uz zelenu zonu a ima direktni pristup s glavne ceste. Izgradnja se temelji na najnovijim standardima gradnje ( parket/ keramika i sanitarna oprema visoke kvalitete, termo hidro izolacija, protuprovalna i protupožarna vrata, klimatizacija, pvc dvobojni otvori sa troslojnim staklima, električne rolete na prozorima, podno grijanje u kupaonicama ). Sastoji se od suterena na kojem se nalaze ostave, prizemlja i tri kata povezanih liftom i stubištem. Stan se nalazi na prvom katu zgrade, a sastoji od kuhinje sa dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonice, dva balkona koji su jugozapadne i jugoistočne orijentacije a s kojih se pruža pogled na more, mjesto Tučepi i grad Makarske. Nadoplata za vanjsko parkirno mjesto je 8000€, te za ostavu 5000€. Vlasništvo i dokumentacija uredni.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

588186

Agencijska šifra:

462

Telefon za kontakt:

385998150001