

Makarska, luksuzan dvosoban stan u novogradnji 66,90 m2, Makarska, Stan



Seller Info

Ime: Corrigo Nekretnine
Ime: Corrigo
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Corrigo Nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>
Država: Hrvatska
Region: Splitsko-dalmatinska županija
Grad: Makarska
Naseljeno mjesto: Makarska
Poštanski broj: 21300
Adresa: Ante Starčevića 64
Mobitel: +385 99 8150 001
Telefon: +385 99 8150 002
O nama: HERMA PLAN d.o.o.
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će

nekretninu po vašem
specifičnom zahtjevu u svakom
trenutku i proces traženja
odgovarajuće nekretnine učiniti
što ugodnijim.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Makarska, luksuzan dvosoban stan u novogradnji 66,90 m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	66.9 m ²
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	261,000.00 €
Ažurirano:	Apr 08, 2024

Orijentacija

Orijentacija:	Istok
---------------	-------

Stanje

Izgrađeno:	2023
Stanje:	U izgradnji

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Makarska
Naseljeno mjesto:	Makarska
Poštanski broj:	21300

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Kablovska televizija, Kanalizacija, Struja, Telefonska instalacija
Energetski razred:	A+



Grijanje

Tip grijanja:

Klima uređaj

Opis

Opis:

Luksuzna novogradnja u mirnom predjelu Makarske sa prekrasnim pogledom na more. Ovaj moderni projekt sadrži tri stambene zgrade, svaka sa četrdeset luksuznih i prostranih stanova. Kompleks će imati dva bazena, jacuzzi, dječije igralište-igraonicu i caffe bar na raspolaganje svim stanarima. Zgrade se sastoje od podzemnih garaža na dvije etaže, prizemlja i četiri kata. Investitori poštuju najviše standarde gradnje, koristeći samo vrhunsku opremu i materijale - toplinske, hidro i zvučne izolacije, protuprovalna vrata, aluminijska stolarija sa električnim podizačima roleta, staklene ograde na balkonima, kameni pod na stepeništu i inox ograda, klima uređaj u svakoj sobi, sat tv i internet priključak, visoko kvalitetna keramika sa podnim grijanjem u kupaonicama koje će biti u potpunosti opremljene. Postoji mogućnost da kupac izabere keramiku. U ponudi je dvosoban stan površine 66,90 m² u drugoj zgradi kompleksa, s kuhinjom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonicom, toaletom i balkonom, a nalazi se na trećem katu. Stan ima otvoren i nesmetan pogled na grad, more i obližnje otoke. Nadoplata za garažno mjesto na etaži -1 je 25 000€, a na etaži -2 je 20 000€. Ovaj luksuzni kompleks idealna je lokacija za odmor i ljetovanje. Stanovi se mogu rezervirati odmah, vlasništvo uredno. Useljenje je planirano za 12/2025.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588190
Agencijska šifra: 212
Telefon za kontakt: 385998150001