

Dorćol, Bajlonijeva pijaca, spratna kuća, Stari Grad, Kuća



Seller Info

Ime: ZidArt Nekretnine
Ime: ZidArt
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.zidart.rs>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Poštanski broj: 11000
Adresa: Džona Kenedija br.18
Mobitel: +381 60 319 39 27
Telefon: +381 11 319 39 27
O nama: Agencija "Zidart" je osnovana

01.12.1993. god. Sedište firme nalazi se na Novom Beogradu, u ulici Džona Kenedija br. 18. Agencija je upisana u Registar posrednika pod rednim brojem 591. Prostor od oko 100m², pruža odlične uslove za rad zaposlenima, a klijentima veoma prijatnu atmosferu za zaključenje važnih kupoprodajnih Ugovora.

Osnovna delatnost je posredovanje u prometu i zakupu nepokretnosti (stanova, kuća, vila, lokala, poslovnih zgrada, placeva, industrijskog zemljišta...). To predstavlja skup savesnih i stručnih radnji u funkciji zaštite interesa svih klijenata uz pružanje pune pravne sigurnosti i diskrecije.

Pod tim podrazumevamo:
Prikupljanje zahteva za prodaju i kupovinu nekretnina
Procena vrednosti svake

nekretnine – jedan od najbitnijih segmenata poslovanja posrednika u prometu nepokretnosti jeste egzaktna procena (na osnovu relevantnih parametara kvaliteta) i pozicioniranje svake nekretnine na tržištu
Prezentovanje aktuelnih nekretnina
Oglašavanje u različitim medijima, dnevna i nedeljna štampa, specijalizovani oglasnici, TV, internet
Razgledanje nepokretnosti na terenu
Pronalaženje kupaca i poslovno pregovaranje
Advokatska kontrola pravovaljanosti dokumentacije svake nepokretnosti
Izrada Kupoprodajnih ugovora
Saradnja sa vodećim poslovnim bankama

Registracijski broj: 591

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Dorćol, Bajlonijeva pijaca, spratna kuća
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 92 m²
Broj soba: 5
Broj kupatila: 2
Cijena: 260,000.00 €
Ažurirano: Apr 08, 2024

Lokacija

Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Općina/Grad: Stari Grad
Adresa: Gudulićev venac

Opis

Opis:

Dorćol, Gundulićev venac, kuća 92m2 U samom centru grada, Dorćol, kod Bajlonijeve pijace, nudimo vam dvorišnu, spratnu kuću, uknjiženu od 92m2 plus dvorište 15m2. Kuća je renovirana, sa etažnim grejanjem na struju a postoji mogućnost ugradnje kamina. Stepenište za potkrovlje je unutrašnje ali, po potrebi, postoji mogućnost da se odvoji i dobiju dve zasebne celine. Donji nivo čine: preostrana dnevna soba sa kuhinjom, spavaća soba i kupatilo. gornji nivo : dnevna soba, dve spavaće sobe, kuhinja i kupatilo. Velike mogućnosti pregrađivanja, adaptiranje prostora za svoje potrebe. Ispred kuće, dvorišni prostor, terasa od 15m2 koja može i da se ogradi, zastakli što bi omogućilo potpunu privatnost, posebno što je kuća dvorišna. Postoji video nadzor, intergon. Ugrađena drvena stolarija, keramika u dnevnim sobama i kupatilima a parket u sobama, Idealna kao poslovni prostor a isto tako i za miran porodičan život. Naša topla preporuka
Agencijska provizija 2%

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588250

Agencijska šifra: 6542