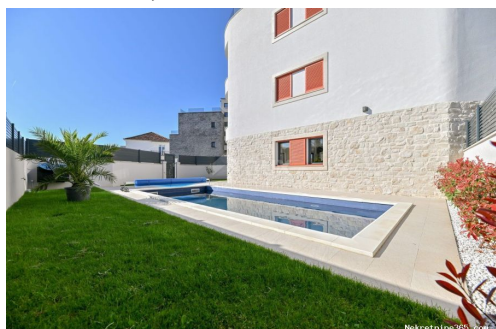


ZADAR, SUKOŠAN - Luksuzan stan u novogradnji s bazenom 1. red od mora, Sukošan, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, SUKOŠAN - Luksuzan stan u novogradnji s bazenom 1. red od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	121 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	454,725.00 €
Ažurirano:	Aug 11, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sukošan
Naseljeno mjesto:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Opis

ZADAR, SUKOŠAN - Luksuzan stan u novogradnji s bazenom 1. red od mora
Prodaje se luksuzan stan s bazenom u novogradnji u mjestu Sukošan pokraj Zadra. Ovaj moderan stan 121,26m² nalazi se u prizemlju stambene zgrade udaljene 50 m od mora, a sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, WC-a i ostave. Jedna spavaća soba ima svoj balkon. Iz dnevnog boravka izlazi se u prostrano dvorište na kojem se nalazi bazen. Također, stanu pripada jedno parkirno mjesto u dvorištu zgrade.

Unutrašnjost stana kompletno je opremljena sa sjedećom garniturom, kuhinjom s aparatima, box spring krevetima, ugradbenim ormarima, blagovaonskim stolom, stolicama i televizorom - LED PHILIPS 4K u dnevnom boravku. UNIKATNA NEKRETNINA SVAKAKO VRIJEDNA PAŽNJE NA ODLIČNOJ LOKACIJI! ZADAR Grad i središte Zadarske županije i šireg regionalnog kompleksa sjeverne Dalmacije i Like, unutar europske NUTS 2 regije Jadranske Hrvatske. Po broju stanovnika drugi je grad u Dalmaciji, a peti u Republici Hrvatskoj. Uže gradsko naselje broji oko 80 000 stanovnika, dok urbano područje grada Zadra broji oko 118 000 stanovnika. Političko, kulturno, trgovačko, industrijsko, obrazovno i prometno središte Zadarske županije. Također je prijestolnica Zadarske nadbiskupije u Hrvatskoj. Smješten je na Jadranskom moru, na sjeverozapadnom dijelu Ravnih kotara. Sam grad se prostire na 25 km², sa 70.829 stanovnika u 2021.[3], što ga čini drugim najvećim gradom u Dalmaciji i petim najvećim gradom u državi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprmatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprmatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 29236

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588311
Agencijska šifra: 29236