

## Stan Stan na atraktivnoj lokaciji - stan D/Z2, Premanturska cesta, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Stan na atraktivnoj lokaciji - stan D/Z2, Premanturska cesta  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 112 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 350,000.00 €  
Podrum: Da

Ažurirano: Apr 09, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: ISTRA, PULA Luksuzna novogradnja, blizina centra grada i mora. Samo nekoliko minuta od centra grada, na izuzetno frekventnoj i traženoj lokaciji, nalazi se stambeni projekt od 3 zgrade, 4 stambene jedinice. Stambeni projekt, udaljen 100m od glavne ceste, nalazi se u mirnoj ulici, nudi mir i privatnost. Stan D, površine 112,1 m<sup>2</sup> ( neto površine 103,70 m<sup>2</sup>), nalazi se na 2. katu zgrade 2, a sastoji se od: ulaznog hodnika i hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, trije spavaće sobe, tri kupaonice, ostave, te dva balkona. Grijanje/hlađenje stana osigurat će se klima uređajem i podnim grijanjem. Cijena uključuje: garaža G01 → 19,80 m<sup>2</sup> garaža G02 → 19,80 m<sup>2</sup> vrt Neposredna blizina Pulske obilaznice, trgovačkih centara, te prvih gradskih plaža čini ovu nekretninu izuzetno zanimljivom i atraktivnom. Za više informacija obratite se: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588528  
Agencijska šifra: 17335