

OPATIJA, LOVRAN - luksuzna investicija - stan 49m² u renoviranoj povijesnoj vili 100m od mora, Lovran, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, LOVRAN - luksuzna investicija - stan 49m2 u renoviranoj povijesnoj vili 100m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	49 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	225,000.00 €
Ažurirano:	Sep 29, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2022
--------------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Lovran
Naseljeno mjesto:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: OPATIJA, LOVRAN - luksuzna investicija - stan 49m2 u renoviranoj povijesnoj vili 100m od mora Svježe na tržištu predstavljamo odličnu investiciju u opatijskoj rivijeri. Luksuzno uređen stan s jednom spavaćom sobom u redovito održavanoj austro-ugarskoj vili, svega 100 metara od plaže. U povijesnoj vili koja se nalazi u centru Lovrana i općenito blizu Opatije, na prodaju jeste stan od 49m2 na drugom katu. Ova fantastična nekretnina nudi raskošan interijer koji će vas oduševiti. Stan na 2. katu se sastoji od spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i

blagovaonicom, hodnik te kupaonica s prozorom. S prozora pruža se pogled na more i romantični pogled na krovove staroga grada Lovran. Ne samo da je ova vila izuzetno lijepa, već se i nalazi samo 100 metara od prekrasne plaže, što je idealno za sve koji cijene blizinu mora. Ovaj stan je potpuno novouređen i pažljivo uređen kako bi pružio udobnost i eleganciju. Namješten je s najmodernijim i kvalitetnim komadima namještaja kako biste se odmah osjećali kao kod kuće. Također, pri uređenju interijera dodani su praktični ugradbeni ormari koji osiguravaju skladištenje mnoštvo stvari. Ovakva opcija otvara mnoge mogućnosti, od dodatnog smještaja za goste do mogućnosti iznajmljivanja za dodatni prihod. Stan uključuje i parkirno mjesto koje je dostupno u dugoročnom zakupu i nalazi se neposredno uz vilu. Praktičnost i sigurnost za vaše vozilo. Nalazak ovakvog stanja na tržištu je rijetka prilika. Blizina mora, ljepota arhitekture i vrhunski uređen interijer čine ovu nekretninu posebnom. Ako želite istražiti mogućnost života u oazi mira s luksuzom i povijesnim šarmom, ovo je idealna prilika za vas. TOP investicija u centru Lovrana, 100 metara od mora i općenito na opatijskoj rivijeri. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29293

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588568
Agencijska šifra: 29293
Telefon za kontakt: +385 91 189 8332