

ISTRA, BUZET - Imanje s 4 stambena objekta i jednim poslovno-stambenim objektom, otvoreni pogled na prirodu i jezero, Buzet, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
 E-mail: info@dux-nekretnine.hr
 Ime: Agencija
 Prezime: Dux nekretnine
 Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Rijeka
 Poštanski broj: 51000
 Adresa: Tizianova 8
 Mobitel: 385 91 480 8808
 Telefon: 385 51 518 174
 O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, BUZET - Imanje s 4 stambena objekta i jednim poslovno-stambenim objektom, otvoreni pogled na prirodu i jezero
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	512 m ²
Površina placa:	3964 m ²
Broj soba:	10
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Sep 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2006
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buzet
Naseljeno mjesto:	Buzet
Poštanski broj:	52420

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis:	ISTRA, BUZET - Imanje s 4 stambena objekta i jednim poslovno-stambenim objektom, otvoreni pogled na prirodu i jezero Buzet je gradić na baršunastom brežuljku, opasan kamenim zidinama i začinjjen božanstvenom autohtonom istarskom gastronomijom. Nadaleko je poznat kao grad tartufa, čija su lovišta
-------	--

smještena upravo u šumama doline rijeke Mirne. Jedna od najvrijednijih osobina ovog kraja je netaknuta priroda. Prekrasni prirodni krajolici koji stapaju primorski i planinski krajobraz sa brojnim brežuljcima i dolinom rijeke Mirne, rađaju jedinstvene poglede. Upravo se takav pogled pruža i s ovog jedinstvenog imanja smještenog na 300 metara nadmorske visine, u malenom i mirnom mjestu udaljenom svega 10 minuta vožnje od Buzeta. Imanje se sastoji od sveukupno 5 objekata, od čega su 4 objekata stambene namjene ukupne površine 232 m², dok je jedan objekt stambeno poslovne namjene, površine 280 m². Ukupno je to 512 m² stambene površine + 47 m² natkrivenih terasa. Svi objekti su samostojeći i zahtjevaju dovršenje. Prostrana okućnica s koje se pruža zapanjujući pogled, površine 3.964 m², u potpunosti je u građevinskoj zoni te pruža mogućnost izgradnje dodatnih stambenih objekata, ljetne kuhinje, bazena, dodatnog sadržaja i slično. U sklopu okućnice već postoji parking za 7+ automobila te autobus. Objekti imaju plin, struju, vodu i zajedničku septičku za zbrinjavanje otpadnih voda. Vlasnik nekretnine je pravna osoba. Ovaj je projekt planiran kao mala turistička priča s 4 stambena objekta i restoranom sa smještajnim jedinicama, koja bi činila jednu cjelinu i pružila gostima ugodan smještaj i nezaboravno iskustvo. U blizini imanja nalaze se razne pješačke staze i izletišta, od kojih je najpoznatije izletište Staza 7 slapova i Kotli koji će oduševiti svakoga. Prilika za investiciju! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29275

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588575
Agencijska šifra: 29275
Telefon za kontakt: +385 95 825 4533