

Apartmentna kuća u blizini mora, Rovinj, Istra, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvođača građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartmentna kuća u blizini mora, Rovinj, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m ²
Površina placa:	877 m ²
Broj soba:	10
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,530,000.00 €
Ažurirano:	Apr 10, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

Opis

Opis: Ova apartmanska kuća nalazi se na mirnoj lokaciji u Rovinju, na 10 minuta hoda od popularne plaže Cuv i Park-šume Zlatni rt. Do stare jezgre grada udaljenost cca 15 min hoda. Na parceli od 877 m² smjestila se kuća tlocrtne površine 140 m², koja se sastoji od prizemlja sa tri odvojena apartmana te kata na kojem je dvosoban stan sa prostranim dnevnim boravkom sa izlazom na natkrivenu terasu. Kuća ima i podrum od 60 m². U dijelu vrta nalazi se i mala samostojeća kuća od 60 m² u

naravi prostrani apartman sa jednom spavaćom sobom. Ispred kuće nalaze se 5 parking mjesta od toga su 3 natkrivena. Prvi kat kuće i jedan apartman imaju centralno grijanje na lož ulje, dok se kućica grije na peć na drva. Kompletna kuća je namještena kvalitetnim namještajem koji ostaje budućem vlasniku. Ova nekretnina ostvaruje odlične prihode od najma što i ne čudi obzirom na odličnu lokaciju. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1751

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588773

Agencijska šifra: 1751