

## Lijepa kamena kuća sa vrtom, Poreč, okolica, Istra, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lijepa kamena kuća sa vrtom, Poreč, okolica, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	350 m <sup>2</sup>
Površina placa:	223 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	335,000.00 €
Ažurirano:	Apr 10, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Grijanje

Centralno grijanje: Da

### Opis

Opis: U okolini Poreča na prodaju je ova lijepa i renovirana kamena kuća ukupne površine 350 m<sup>2</sup>. Na prvom katu kuće nalazi se uređeni stan koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, 3 komforne spavaće sobe i kupaonice. U prizemlju i potkrovlju imamo neuređeni prostor koji je moguće renovirati po želji budućih vlasnika. Kuća ima okućnicu površine 223 m<sup>2</sup> na koju je moguće izgraditi bazen, ljetnu kuhinju ili više parkirnih mjesta. Grijanje je omogućeno s peći na pelete te klima uređaj. Kuća se prodaje kompletno namještena . Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1749

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588775

Agencijska šifra: 1749

Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313