

## ISTRA, VALTURA (LIŽNJAN) - KUĆICA + NADSTREŠNICA + KAMPICA + VODA + SEPTIČKA + OKUĆNICA 521 m2!, Ližnjan, Zemljište



### Seller Info

Ime: Zlatan Jakšić  
E-mail: zlatan1919@net.hr  
Ime: Zlatan  
Prezime: Jakšić  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Rizzijeva 6  
Telefon: 0917826812  
Mobitel: +385917826812  
Politika  
privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA, VALTURA (LIŽNJAN) - KUĆICA + NADSTREŠNICA + KAMPICA + VODA + SEPTIČKA + OKUĆNICA 521 m2!  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Poljoprivredno zemljište  
Površina: 521 m<sup>2</sup>  
Cijena: 35,000.00 €  
Ažurirano: Apr 10, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Ližnjan  
Naseljeno mjesto: Valtura

#### Dozvole

Vlasnički list: Da



#### Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Septička jama  
Pristup vozilom: Automobil, Kamion

## Opis

Opis:

PRODAJEM U ISTRI - KUĆICA + NADSTREŠNICA + KAMPICA + GRADSKA VODA + SEPTIČKA + SREĐENA OKUĆNICA 521 m<sup>2</sup>! ZA JEDNOSTAVNE KONSTRUKCIJE I POMOĆNE GRAĐEVINE NE TREBA GRAĐEVINSKA DOZVOLA! CIJENA: 35.000 EURA! Prodaje se parcela u Istri, na rubu mjesta Valtura (blizu grada Pule), s gradskom vodom. Na parceli se nalazi drvena konstrukcija za drvenu kućicu (20 m<sup>2</sup>) - krov s podignutom podnicom - koju samo treba zatvoriti (brodski pod, poluobljice). Može se zatvoriti samo jedan dio za držanje krupnijih ili sitnijih stvari. Na kućicu se nastavlja još 20 m<sup>2</sup> potpuno sređene nadstrešnice. Idealno za odmor u prirodi i bavljenje povrtlarstvom. Tu je i velika kamp-prikolica, dugačka 7 metara, u odličnom stanju, koja ima dva odvojena kreveta i još se može namjestiti ležaj za dvije osobe. Na parceli se nalazi šaht s vodom, pružena je vanjska slavina te ima septičku jamu (2m x 2m x 2m). Posjed je 521 m<sup>2</sup> i potpuno je sređen. Ima odličan pristupni put, a iza njega (iza kućice!) šuma je koja osigurava ugodnu hladovinu za ljetnih mjeseci. Parcela se nalazi pokraj kuća koje su legalizirane. Veoma lijep, miran i zaštićen položaj. Par kilometara od mora. Vlasništvo je 1/1 i bez tereta. Cijena: 35.000 eura. Tel.: 091 782 6812 e-mail: zlatan1919@net.hr

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

588791

Telefon za kontakt:

+385 (91) 782-6812