

## DALMACIJA, PRIVLAKA Penthouse s pogledom na more!, Privlaka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	DALMACIJA, PRIVLAKA Penthouse s pogledom na more!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	97 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	85 m <sup>2</sup>
Cijena:	330,000.00 €
Ažurirano:	Jul 01, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: DALMACIJA, PRIVLAKA Penthouse s pogledom na more! Na fantastičnoj lokaciji na minutu do mora prodaje se penthouse u novom projektu! Predmetni stan se nalazi se na 2 katu i predstavlja prekrasni penthouse s terasama koji nudi ukupnu površinu od 97,15m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od hodnika, kupaonice, open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, predivne natkrivene terase od 12.86 s pogledom na more i krovne terase od čak 85 m<sup>2</sup>. Uz sve navedeno stanu pripada i parkirno mjesto. DODATNE INFORMACIJE: -

projekt predviđa bazen na zajedničko korištenje - orijentacija stana jugozapad  
OPREMA STANA: - Geberit sanitarije - električne rolete - protuprovalna vrata s  
ulaznom šifrom - troslojna stakla s komarnicima - klima uređaj u svakoj sobi -  
podno grijanje u kupaonici - Hansgrohe slavine Završetak radova: 12/24 Uz plažu  
na dlanu, miris čistog zraka, pogled na prekrasno kristalno plavo more, predivno  
uređene okućnice sa zelenilom imat ćete osjećaj kao da ste u mediteranskoj bajci!  
Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima  
poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD  
AGENCIJE: 29332

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588794  
Agencijska šifra: 29332