

## DALMACIJA, PRIVLAKA Novogradnja u prizemlju s vrtom!, Privilaka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	DALMACIJA, PRIVLAKA Novogradnja u prizemlju s vrtom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	61 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	46 m <sup>2</sup>
Cijena:	185,000.00 €
Ažurirano:	Sep 30, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: DALMACIJA, PRIVLAKA Novogradnja u prizemlju s vrtom pored mora! Na fantastičnoj lokaciji na minutu do mora prodaje se stan u novom projektu! Predmetni stan se nalazi u prizemlju te nudi ukupnu površinu od 61,73 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od hodnika, kupaonice, open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, natkrivene terase od 8,22 m<sup>2</sup>. Uz sve navedeno stanu pripada i vrt od 46,15 m<sup>2</sup> kao i parkirno mjesto. DODATNE INFORMACIJE: - projekt predviđa bazen na zajedničko korištenje - orijentacija stana jugoistok OPREMA STANA: - Geberit sanitarije - električne rolete -

protuprovalna vrata s ulaznom šifrom - troslojna stakla s komarnicima - klima uređaj u svakoj sobi - podno grijanje u kupaonici - Hansgrohe slavine Završetak radova: 12/24 Uz plažu na dlanu, miris čistog zraka, pogled na prekrasno kristalno plavo more, predivno uređene okućnice sa zelenilom imat ćete osjećaj kao da ste u mediteranskoj bajci! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
29324

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588802  
Agencijska šifra: 29324  
Telefon za kontakt: +385 95 388 1059