

## GORSKI KOTAR - Kuća sa 6 opremljenih soba za iznajmljivanje, Mrkopalj.

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	GORSKI KOTAR - Kuća sa 6 opremljenih soba za iznajmljivanje
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1600 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	7
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jul 01, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2010
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mrkopalj
Naseljeno mjesto:	Sunger
Poštanski broj:	51315



### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

GORSKI KOTAR - Kuća sa 6 opremljenih soba za iznajmljivanje Mrkopalj je jedno od najstarijih goranskih naselja čija duga i burna povjest bilježi godine razvoja i kriza, uspjeha i padova. Na ovom goranskom području razvijen je zimski turizam što nije ni čudno s obzirom da je Mrkopalj kolijevka hrvatskog skijanja gdje je još daleke 1913. godine održano prvo organizirano skijaško natjecanje kao i nedugo zatim 1934.godine izgrađena i prva skakaonica na kojoj je održano međunarodno natjecanje u skokovima. Veliko bogatstvo Općine Mrkopalj svakako

su ljudi koji su ovdje stoljećima naviknuti na teške životne uvjete. Oni su razvili rijetko viđenu gostoljubivost i srdačnost koja se iz želje za pomaganjem putniku namjerniku pretvorila u poseban turistički adut koji se ponajprije otkriva u spontanosti s kojom građani Općine Mrkopalj dočekuju svoje goste. Gorski kotar - na prodaju je kuća sa 6 soba opremljenih za iznajmljivanje. Samostojeća kuća koja se sastoji od kata i prizemlja. Na katu se nalazi 6 velikih potpuno namještenih soba, od kojih svaka ima svoju kupaonicu. Na katu se još nalazi i sauna. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak uređen u planinskom stilu koji uključuje kamin, blagovaona, kuhinja, radna soba i sanitarni čvor od dva WCa. Objekt ima veliku okućnicu od 1600 m<sup>2</sup> s više parkirnih mjesta. Između kuće i parkinga, s istočne strane ljeti dominira lavanda dok se sa zapadne strane nalazi vrt. Kuća ima nenatkrivenu terasu s jacuzzijem od cca 40 m<sup>2</sup> i natkrivenu od 30 m<sup>2</sup> koja je cijeli dan u hladu. Također, moguća je kupnja kuće kao uhodanog posla. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 3347

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588825  
Agencijska šifra: 3347