

## Kuća u centru Vodnjana, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća u centru Vodnjana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	61 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	6
Broj kupatila:	1
Cijena:	130,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

### Opis

Opis: Očaravajuća kuća u nizu u srcu Vodnjana nudi priliku za udoban i moderan život. Ova djelomično adaptirana kuća prostire se na nekoliko etaža, pružajući lijepe i funkcionalne prostore. Na prizemlju se nalazi kuhinja, ostava za dodatno odlaganje, kao i kupaonica i zaseban WC za dodatnu praktičnost. Prvi kat obuhvaća jednu spavaću sobu s izlazom na terasu, idealnu za uživanje u jutarnjoj kavi ili opuštajućim večerima. Tu je također i dnevna soba koja pruža ugodan prostor za druženje i odmor. Na drugom katu nalaze se još dvije udobne spavaće sobe, idealne za obiteljski život ili goste. Visoko prizemlje nudi prostranu, osvijetljenu sobu koja može poslužiti kao veliki dnevni boravak ili prostor za hobije prema vašim željama. Ova kuća koristi električno grijanje. Napravljen je novi krov, instalacije i međukatna konstrukcija na drugom katu. Djelomično adaptirana, sa svojih 80-tak m<sup>2</sup>, ova kuća nudi priliku za dodatne preinake s minimalnim ulaganjem, stvarajući potencijalni prostor s 6-8 ležajeva za udoban smještaj. Ova nekretnina u centru Vodnjana savršen je izbor za one koji traže praktičan dom s karakterom, istovremeno osiguravajući blizinu svih važnih

sadržaja i atrakcija koje ovaj prekrasan grad nudi. Za više informacija ili za dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte. Kontakt: - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / [jenny.pancic@dogma-nekretnine.com](mailto:jenny.pancic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1511958

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588848  
Agencijska šifra: IS1511958