

## CRES-BLIZINA CENTRA MJESTA, 2S+DB OD 72 m2, SPREMIŠTE, PARKIRNO MJESTO, Cres, Stan



### Seller Info

Ime: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Ime: Dejan  
Prezime: Šijan  
Naziv firme: Real nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Naseljeno mjesto: Centar  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: VERDIEVA 5  
Mobitel: 00385958551067  
Telefon: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRES-BLIZINA CENTRA MJESTA, 2S+DB OD 72 m <sup>2</sup> , SPREMIŠTE, PARKIRNO MJESTO
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	72 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	10 m <sup>2</sup>
Cijena:	288,999.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

### Stanje

Novogradnja: Da



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Cres
Naseljeno mjesto:	Cres
Poštanski broj:	51557

## Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

## Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

Opis: CRES-STAN NA ODLIČNOJ LOKACIJI U BLIZINI CENTRA MJESTA, NOVIJA ZGRADA, PARKING I SPREMIŠTE! Stan na prvom katu ( visoko potkrovlje ) novije manje zgrade sa urednom dokumentacijom se sastoji od dnevnog boravka sa blagovaonom, kuhinje, predsoblja, dvije spavaće sobe, kupaonice i lođe. Pripada mu spremište od 13 m2 i jedno parkirno mjesto. Smješten je na odličnoj lokaciji u blizini centra mjesta i svih sadržaja idealan je za uživanje u godišnjim odmorima na ovom prekrasnom otoku. Prodaje se kompletno namješten i opremljen. Od opreme valja istaknuti protuprovalna vrata, klimu u dnevnom dijelu i jednoj spavaćoj sobi, podno grijanje u cijelom stanu, termo fasadu i dr. Ne propustite pogledati! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11125

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	588872
Agencijska šifra:	11125