

KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 353 m2, 7-sobna, Maksimir, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Starling
 Ime: Agencija
 Prezime: Starling
 Naziv firme: STARLING d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: https://www.starling.hr
 Država: Hrvatska
 Region: Grad Zagreb
 Grad: Zagreb
 Poštanski broj: 10000
 Adresa: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
 Telefon: 01 779 23 10
 O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 353 m2, 7-sobna
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	353 m ²
Površina placa:	234 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	690,000.00 €
Ažurirano:	Apr 11, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1969
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Maksimir
Naseljeno mjesto:
Poštanski broj: 10000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 353 m2, 7-sobna Prodaje se dvojna kuća površine 353 m2. Građena je 1969. godine. Nalazi se na kaskadnoj parceli pravilnog oblika površine 354 m2, od kojih je kuća s garažom tlocrtna površina 114 m2. Kuća se sastoji od četiri etaže - podruma, prizemlja, kata i potkrovlja. Nekretnina zahtijeva adaptaciju (osim stana u prizemlju), a moguće je i dograditi objekt s tri etaže. Podrum se sastoji od tri prostorije, od kojih jedna ima izlaz na vrt. U prizemlju kuće se nalazi stan površine 80 m2, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika i dva balkona. Na prvom katu kuće se nalazi stan površine 80 m2, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaoalice, hodnika i dva balkona. Potkrovlje kuće je roh bau, moguće je napraviti dvosobni stan s izlazom na dva balkona. Svi stanovi su odvojeni i imaju zasebne ulaze. Nalazi se u neposrednoj blizini parka-šume Maksimir, na svega par minuta od javnog prijevoza, trgovina, škola i drugih bitnih sadržaja. Na nekretnini postoje svi priključci. Orijentacija: zapad, istok, sjever Grijanje: etažno plinsko Parking: garaža, dva nenatkrivena parkirna mjesta, javni besplatni parking Cijena: 690.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5458

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 588939

Agencijska šifra: 5458