

OPATIJA, IKA - zemljište s građevinskom dozvolom u M3 zoni, za zgradu s garažom, terasama i pogledom na more, Opatija - Okolica, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, IKA - zemljište s građevinskom dozvolom u M3 zoni, za zgradu s garažom, terasama i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	650 m ²
Cijena:	360,000.00 €
Ažurirano:	Jul 02, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Ika
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Opis

Opis: OPATIJA, IKA - zemljište s građevinskom dozvolom u M3 zoni, za zgradu s garažom, terasama i pogledom na more U ponudi je građevinsko zemljište površine 650 m² u m3 zoni s građevinskom dozvolom za zgradu od 400m² s fantastičnim pogledom na more, a nalazi se na samo 400 m zračne linije do mora. Vožnja autom do mora od terena traje doslovno dvije minute. Zemljište je okruženo zelenilom, nalazi se u privatnoj i mirnoj ulici te pruža fantastičan pogled na more. S prvog kata se pruža panoramski pogled. Građevinska dozvola je za 3 veća stana, od kojih jedan stan ima tri spavaće sbe, drugi stan 2 sobe, treći stan jednu spavaću sobu. Svaki stan ima svoju terasu i garažno parkirno mjesto i svoje spremište. Konfiguracija terena je fantastična, radi se o ravnom terenu koji se nalazi uz asfaltnu cestu, osim toga, plaćene su sve komunalije i priključci. Dozvola je pravomoćna i s gradnjom se može početi već sutra. Vrhunska je ovo prilika za brzu gradnju nekretnine na Opatijskoj rivijeri. Važno je naznačiti da se može ići u

izmjenu projekta i da se kroz m3 zonu, može prilagoditi projekt po svom ukusu.
Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima
poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD
AGENCIJE: 29354

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589031
Agencijska šifra: 29354