

ISTRA, BARBAN - Luksuzna vila s bazenom, Barban, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,BARBAN - Luksuzna vila s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m ²
Površina placa:	600 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	570,000.00 €
Ažurirano:	Nov 12, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Barban
Naseljeno mjesto:	Barban
Poštanski broj:	52207

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:	ISTRA,BARBAN - Luksuzna vila s bazenom Barban je malo slikovito
-------	---

srednjevjekovno naselje akropolskog tipa na južnom dijelu istočne Istre, smješteno iznad doline rijeke Raše. Dobro očuvana arhitektonska zdanja iz razdoblja baroka i gotike, freske i glagoljski zapisi, crkve, palače i gradske zidine, viteška igra Trka na prstenac, tradicionalna fešta od vina i festival smokava čine Barban izuzetno atraktivnim. Općina Barban, koja ima izlaz na more u Raškome zaljevu, zauzima površinu od 100 km². Osim Barbana, u prekrasnom zelenilu Barbanštine, smješteno je još 31 naselje. Prodaje se kvalitetna luksuzna vila s bazenom stambene površine 160 m². Nekretnina se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi gostinjski wc, spavaća soba i kuhinja povezana s blagovaonom i dnevnim boravkom koji imaju izlaz na glavnu terasu. Na katu katu se nalaze dvije spavaće sobe s pripadajućim garderobama i dvije kupaonice. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja u svim sobama i podno grijanje. Vila se nalazi na zemljištu veličine 600 m² na kojem se nalazi i bazen, pomoćni objekt, sauna i ljetna kuhinja. Okućnica je u potpunosti ograđena. Nekretnina je idealna investicija za turističku investiciju zbog uhodanog posla ili kao kuća za miran obiteljski život zbog blizine svih potrebnih sadržaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29353

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589032
Agencijska šifra: 29353
Telefon za kontakt: +385 92 106 5592