

ISTRA, BARBAN - Luksuzna vila s bazenom, Barban, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa: | ISTRA,BARBAN - Luksuzna vila s bazenom |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 160 m ² |
| Površina placa: | 600 m ² |
| Broj soba: | 6 |
| Broj kupatila: | 3 |
| Cijena: | 570,000.00 € |
| Ažurirano: | Jul 02, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2020 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Barban |
| Naseljeno mjesto: | Barban |
| Poštanski broj: | 52207 |

Dozvole

| | |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|



Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

Opis

| | |
|-------|---|
| Opis: | ISTRA,BARBAN - Luksuzna vila s bazenom Barban je malo slikovito |
|-------|---|

srednjevjekovno naselje akropolskog tipa na južnom dijelu istočne Istre, smješteno iznad doline rijeke Raše. Dobro očuvana arhitektonska zdanja iz razdoblja baroka i gotike, freske i glagoljski zapisi, crkve, palače i gradske zidine, viteška igra Trka na prstenac, tradicionalna fešta od vina i festival smokava čine Barban izuzetno atraktivnim. Općina Barban, koja ima izlaz na more u Raškome zaljevu, zauzima površinu od 100 km². Osim Barbana, u prekrasnom zelenilu Barbanštine, smješteno je još 31 naselje. Prodaje se kvalitetna luksuzna vila s bazenom stambene površine 160 m². Nekretnina se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi gostinjski wc, spavaća soba i kuhinja povezana s blagovaonom i dnevnim boravkom koji imaju izlaz na glavnu terasu. Na katu katu se nalaze dvije spavaće sobe s pripadajućim garderobama i dvije kupaonice. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja u svim sobama i podno grijanje. Vila se nalazi na zemljištu veličine 600 m² na kojem se nalazi i bazen, pomoćni objekt, sauna i ljetna kuhinja. Okućnica je u potpunosti ograđena. Nekretnina je idealna investicija za turističku investiciju zbog uhodanog posla ili kao kuća za miran obiteljski život zbog blizine svih potrebnih sadržaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29353

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589032
Agencijska šifra: 29353