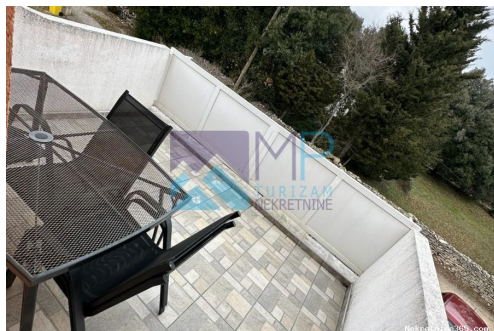


Ližnjan, PRILIKA, dvosoban stan na I. katu 42,43 m2, Ližnjan, Stan

## Seller Info

Ime: Dragan Šekerija  
E-mail: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Ime: Dragan  
Prezime: Šekerija  
Naziv firme: MARKO POLO  
NEKRETNINE  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Dodatna email  
adresa: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Medulin  
Naseljeno  
mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203  
Adresa: Brajdine 39  
Mobitel: +385 95 2777 177 - Berislava  
Telefon: +385 98 420 363 - Dragan  
O nama: Marko Polo Nekretnine je  
lokalna, obiteljska agencija,  
licencirana i osigurana, i za Vas  
posredujemo pri kupnji ili  
prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO

Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Ližnjan, PRILIKA, dvosoban stan na I. katu 42,43 m<sup>2</sup>  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 42.43 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 130,500.00 €  
Ažurirano: Apr 11, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2014

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Ližnjan  
Naseljeno mjesto: Ližnjan  
Poštanski broj: 52204

### Dozvole

Vlasnički list: Da



### Dodatne informacije

Infrastruktura: Struja  
Energetski razred: B

### Grijanje

Tip grijanja: Klima uređaj

### Opis

U ponudi imamo dvosoban stan u mjestu Ližnjan, koje je poznato po promatranju čistog modrog mora i Kvarnerskih otoka, a zasigurno će Vam pomoći u pronalasku predivnih plaža, kulturne baštine i bogate gastronomske ponude. Stan

je površine 42,43 m<sup>2</sup> i sastoji se od natkrivenog ulaza, stubišta, kuhinje sa blagavaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonice i nenatkrivene terase. Nalazi se na I. katu privatne kuće i ima vlastiti odvojeni ulaz. Grijanje je na struju uz pomoć klima uređaja. Stan se prodaje namješten i opremljen kao i na slikama. Svakako lijepo uređena nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. S obzirom na dobru lokaciju i cijenu, zasigurno je interesantna nekretnina sa puno potencijala. Papiri uredni! Za više informacija zvati isključivo na broj +385 98 420 363

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589054  
Agencijska šifra: 661  
Telefon za kontakt: +385 98 420 363