

Moderan dvosoban stan - SJ1 - Prizemlje s vrtom, Biograd Na Moru, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
 Ime: Dogma
 Prezime: Nekretnine
 Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: https://dogma-nekretnine.com
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Rijeka
 Poštanski broj: 51000
 Adresa: F.LA GUARDIA 6
 Telefon: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 O nama: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderan dvosoban stan - SJ1 - Prizemlje s vrtom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	75 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	35 m ²
Cijena:	240,416.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Biograd Na Moru
Naseljeno mjesto:	Biograd na Moru
Poštanski broj:	23210



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:	Moderan dvosoban stan Prizemlje - SJ1 - Useljenje 12/2024 Predstavljamo vam ekskluzivnu priliku za kupnju luksuznog stana u prizemlju nove zgrade, smještene samo 800 metara od prekrasne plaže Soline u Biogradu na Moru. Stan SJ1 pruža
-------	---

savršenu kombinaciju modernog dizajna, visokokvalitetnih materijala i izvanredne lokacije, čineći ga idealnim domom za one koji traže mir i privatnost uz sve prednosti života blizu mora. Ova etažna jedinica ukupne korisne površine 129,28 m² nudi prostrani dnevni boravak spojen s moderno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom, koji se otvara prema loggii površine 9,90 m². Tu su još dvije udobne spavaće sobe, hodnik, i kupaonica. Jedan od najatraktivnijih aspekata ovog stana svakako je veliki privatni vrt površine 35,20 m², koji vam pruža dodatni prostor za opuštanje i uživanje na otvorenom. Stan je opremljen s visokokvalitetnom troslojnom stolarijom, podnim grijanjem koje se proteže po cijeloj etaži, te klima uređajima u svakoj sobi, što osigurava ugodnu klimu tijekom cijele godine. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta (P1 i P2), svako površine 12,50 m², što dodatno doprinosi udobnosti i funkcionalnosti. Nalazeći se u mirnom dijelu grada, a ipak u neposrednoj blizini jedne od najljepših plaža u regiji, stan SJ1 nudi idealan balans između privatnosti i pristupa lokalnim sadržajima. Bilo da tražite mjesto za odmor ili stalni dom, ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku. Ne propustite šansu za vlasništvo ovog jedinstvenog stana u srcu Biograda na Moru, gdje luksuz susreće komfor i gdje svaki dan možete uživati u ljepotama Jadranskog mora. Obilazak nekretnine je moguć 7/7 uz prethodni dogovor. Kontaktirajte nas za više informacija : Filip Luštica +385 95 544 2160 Jakov Kutija +385 95 893 8595 ID KOD AGENCIJE: DA100062590

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589069
 Agencijska šifra: DA100062590