

## Novigrad okolica, stan na mirnoj lokaciji, Novigrad, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novigrad okolica, stan na mirnoj lokaciji  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 69 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 185,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2000

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Novigrad  
Naseljeno mjesto: Novigrad

Poštanski broj: 52466



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Novigrad okolica Prodaje se stan na mirnoj lokaciji u okolici Novigrada. Stan se nalazi na 1.katu, a površina stana iznosi 69.20 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od dnevnog boravka zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, ulaznog hodnika, 2 natkrivene terase te ostave. Stan se grije pomoću klima uređaja i peći na drva. Prošle godine je stan djelomično renoviran. Stanu pripada i vanjsko spremište te parking na korištenje. Stan se nalazi u malom i mirnom mjestu udaljenom svega nekoliko minuta vožnje od Novigrada te lijepih i uređenih plaža. U blizini stana se nalaze i šetnice, biciklističke staze, autocesta, restorani i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju, stan je idealan za cjelogodišnje stanovanje, ali i za odmor i turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1010-1342

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589130  
Agencijska šifra: 1010-1342  
Telefon za kontakt: +38552210824