

GRAĐEVNA PARCELA SA ISHOĐENOM DOZVOLOM ZA GRADNJU, Crikvenica, Zemljište



Seller Info

Ime:	Eternium nekretnine
Ime:	Eternium
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Eternium d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.eternium.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Ružići
Poštanski broj:	51213
Adresa:	Ružići 25 / i
Mobitel:	00385951110555
O nama:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa

Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Registracijski broj: 129/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	GRAĐEVNA PARCELA SA ISHOĐENOM DOZVOLOM ZA GRADNJU
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	600 m ²
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Apr 12, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Opis

Opis:

U ovoj ponudi Vam predstavljamo građevinsko zemljište površine 600 m². Nalazi se na izvanrednoj lokaciji koja nudi potpuni mir i privatnost, blago je nakošeno, te se sa njega pruža panoramski pogled na more i otok Krk. Prema pravomoćnoj građevinskoj dozvoli i projektu, dozvoljena je gradnja samostojeće moderne vile koja bi trebala biti ukupne neto stambene površine od cca 186m² (dvije etaže po 93m²). U prizemlju je predviđen open space dnevni dio, spremište, kupaona i jedna spavaća soba, dok bi se na katu nalazile 3 spavaće sobe (master bedroom sa vlastitom kupaonom i terasom a ostale dvije sobe sa zajedničkom terasom), spremište (moguće preraditi u dodatnu kupaonu) i kupaona. U okućnici je uz zelene površine predviđena i parking zona te bazen. Pristupni put je na južnoj strani parcele, gdje su u neposrednoj blizini sve komunalije! S obzirom na ishođenu dozvolu, gradnja je moguća odmah po kupovini nekretnine!
PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-73

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589237
Agencijska šifra: MS-73
Telefon za kontakt: +385 95 111 0 555