

ISTRA, LIŽNJAN 2S+DB stan u luksuznoj novogradnji 77 m2 - BLIZINA MORA!!, Ližnjan, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LIŽNJAN 2S+DB stan u luksuznoj novogradnji 77 m2 - BLIZINA MORA!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	76 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	215,000.00 €
Ažurirano:	Jul 03, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2025
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis:	ISTRA, LIŽNJAN 2S+DB stan u luksuznoj novogradnji 77m2 Stan se sastoji od ulaznog predprostora, velikog dnevnog boravka, kuhinje te izlaza na natkrivenu terasu, 2 spavaće sobe, 1 kupaonice sa wc-om te zasebnim wc-om. Ukupne neto površine 76,50 m2 Stanu će pripadati parkirno mjesto(3.13m2) + spremište SP3
-------	---

2.34m²(1.17m²). Oprema stana uključuje: - keramiku u stanu, kupaonici i na terasama - sanitarije u kupaonici (wc školjka i wc daska, bojler, walk in tuš sa mješalicom, lavandin sa donjom bazom, priključak za veš mašinu) - kao izvor toplinske i rashladne energije predviđena je inverterska klima jedinica, uz dodatno podno grijanje u kupaonici - unutarnja stolarija - Pvc Stolarija sa elektromotorima (dnevni boravak) - ulazna vrata su negoriva T-30 - utičnice i prekidači - završno farbanje Vrlo atraktivna lokacija, udaljenost od mora 1800 m, nekretnina je pogodna i za korištenje u turističke svrhe što vam garantira i povrat investicije. Na odličnoj lokaciji u blizini mora, svi sadržaji za život modernog čovjeka u blizini. NEKRETNINA VRIJEDNA VAŠE PAŽNJE! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29376

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589273

Agencijska šifra: 29376