

Vračar, Južni bulevar, Južni bulevar, 2.0, 43m2, Vračar, Stan



Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Ime: Beocity
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: https://www.beocitynekretnine.rs/
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Adresa: Makenzijeve 22
Mobitel: 060/328-3901
Telefon: 011/328-3901
O nama: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeve 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Registracijski broj: 554
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Vračar, Južni bulevar, Južni bulevar, 2.0, 43m2
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 43 m²
Broj spratova: 3
Broj soba: 2
Cijena: 137,000.00 €
Ažurirano: Apr 13, 2024

Lokacija

Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Općina/Grad: Vračar

Naseljeno mjesto: Beograd (Vračar)
Adresa: Južni bulevar

Opis

Opis: Agencijski ID: 108708, III/III, klima, salonski, uknjižen, renoviran, ostava, stambena zgrada. Sređen SALONAC 2.0, dvostrano orijentisan, na trećem spratu predratne zgrade bez lifta, sa malim brojem stanova, Adaptacija krova je rađena pre 2 godine. Uknjižen je na 38m², a realno mereno ima oko 43m². Zgrada je udaljena od ulice, tako da je stan zaštićen od gradske buke. Maksimalno iskorišćen prostor, odličan raspored prostorija: ulazni hodnik, komforna dnevna soba orijentisana ka ulici, zasebna kompletno opremljena kuhinja sa trpezarijom, manja tiha spavaća soba, orijentisana ka dvorištu, kupatilo. Sve prostorije imaju prirodnu ventilaciju. Hrastov parket, kvalitetna podna keramika, pvc stolarija sa komarnicima i roletnama. Grejanje je na struju, infostan oko 1.700 din. Pripadajuća ostava u nivou prizemlja. U cenu je uključen veći deo nameštaja. Kupljen iz kredita, uknjižen 1/1. Super investicija za izdavanje ili za život na top lokaciji. U blizini se nalaze autoput E75, osnovna škola, srednja ekonomska škola, Fakultet bezbednosti, veliki broj kafića, restorana, apoteka, pekara, pošta, marketi (Univerexport, Idea, Maxi). Gradski prevoz povezan sa svim delovima grada. Odličan, za svaku preporuku. Agent Nela. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589315
Agencijska šifra: 108708
Telefon za kontakt: +381 (60) 555-7424