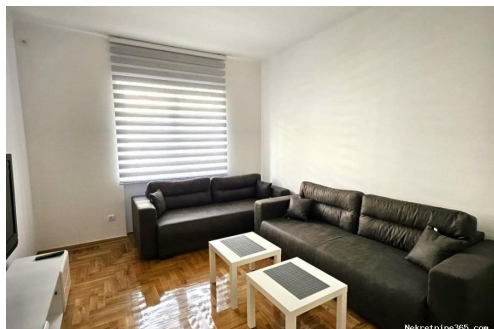


## Prvo izdavanje! Ultra lux! ID#1715, Palilula, Stan



### Seller Info

Ime: City Pro  
E-mail: office@citypro.rs  
Ime: City  
Prezime: Pro  
Naziv firme: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://citypro.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11030  
Adresa: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobitel: +38163219949  
Telefon: +381114452099  
O nama: Agencija CityPro  
Reg. broj: 725  
Lazarevački drum 12b/1/10  
Registracijski broj: 725

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Prvo izdavanje! Ultra lux! ID#1715  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 40.00 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 4  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 1,000.00 €  
Ažurirano: Apr 13, 2024

#### Stanje

Stanje: U jako dobrom stanju



#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Palilula  
Adresa: Ruzveltova  
Poštanski broj: 11060

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Interkom, ADSL, Kablovska televizija, Klima uređaj

## Opis

Opis: Palilula, Vukov spomenik, Ruzveltova; 40m2, 2.0, II/4, inverter klima, norveški radijatori, interfon, internet; U ponudi je kompletno lukuzno namešten stan na drugom spratu veoma uredne zgrade u blizini Vukovog spomenika. Prostorije: ulazni hodnik, dnevna soba, spavaća soba, trpezarija sa kuhinjom, kupatilo. Posebna pogodnost su niski mesečni troškovi Infostana. Kablovski operater po izboru zakupca. Izuzetna mikrolokacija: blizina Vukovog spomenika, Mašinskog i Pravnog fakulteta, brojnih ugostiteljskih lokala i objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život u centru grada. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589327  
Agencijska šifra: 1715