

Nov poslovni objekat u Durlanu ID#3379, Niš-Pantelej, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Proagent nekretnine
Ime: Proagent
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://proagent.rs/>
Država: Srbija
Region: Centralna Srbija
Grad: Niš-Mediana
Naseljeno mjesto: Niš (Mediana)
Poštanski broj: 18000
Adresa: Vožda Karađorđa 24/3
Mobitel: +381 (0)66 410 100
Telefon: +381 (0)66 401 100
O nama: Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Registracijski broj: 940

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Nov poslovni objekat u Durlanu ID#3379
Nekretnina za: Najam
Površina: 1996.00 m²
Cijena: 3,602.00 €
Lift: Da
Ažurirano: Apr 13, 2024

Stanje

Novogradnja: Da



Lokacija

Država: Srbija
Region: Centralna Srbija
Općina/Grad: Niš-Pantelejški
Poštanski broj: 18000

Opis

Opis: U ponudi je nova poslovna zgrada u Durlanu. Poslovni objekat spratnosti Po+P+3, ukupne površine 1996m². Podrumska etaža neto površine 478m², namenjena je za parkiranje 25 vozila sa ulazom sa zadnje strane objekta. Prizemlje neto površine 384m², pogodno za trgovinu ili ugostiteljstvo budući da je kota prizemlja u nivou trotoara. Od I do III sprata svaka etaža ima neto površinu 378m² i može se koristiti nezavisno od drugih etaža, jedino su lift i stepenište zajednički. Svaka etaža ima svoje etažno brojidlo kao posebna celina. Ceo objekat zbog svog atraktivnog položaja pogodan je za firme iz IT sektora, specijalizovane klinike, salone...Etaže se mogu dati u zakup svaka posebno. Podrum - 2300eur. Prizemlje - 4610eur. I, II ili III sprat - 3630eur. Rok za završetak objekta je 6 meseci od dana zaključenja Ugovora o zakupu. Postoji mogućnost kupovine poslovnog objekta. Agencijska usluga za iznajmljivanje nekretnine je polovina jedne mesečne kirije, koja se naplaćuje jednokratno. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589333
Agencijska šifra: 3379