

## Renovirani stan u centru grada, Poreč, Istra, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Renovirani stan u centru grada, Poreč, Istra  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 48 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 300,000.00 €  
Ažurirano: Apr 13, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2023



### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: U strogom centru grada, svega 5min hoda od glavnog porečkog trga u prodaji je ovaj potpuno renovirani stan. Stan se nalazi na 1.katu stambene zgrade, površine je 48,69 m<sup>2</sup>, a sastoji se od: ulaznog hodnika, kupaonice, spavaće sobe, dnevnog boravka, blagovaonice sa kuhinjom. Grijanje i hlađenje omogućeno je putem 3 klima uređaja. Za uređenje ovog stana nije se štedjelo, tako da je vrhunski opremljen i spreman za useljenje ili nastavak uhodanog posla najma. U krugu zgrade dostupan javni parking. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1755

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589346

Agencijska šifra: 1755

Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313