

POREČ, VILA S POGLEDOM NA MORE, BAZENOM, NOVOGRADNJA, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Rina nekretnine
Ime: Rina
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Rina Nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Lanište 1
Mobitel: 00385 91 2848 310
Telefon: 00385 1 638 2643
O nama: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	POREČ, VILA S POGLEDOM NA MORE, BAZENOM, NOVOGRADNJA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m ²
Površina placa:	650 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,400,000.00 €
Ažurirano:	Jul 20, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Perci
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis:

ISTRA - POREČ, u prodaji je ova prekrasna moderna vila smještena u jednom od najpoželjnijih gradova na jadranskoj obali - Poreču. Ova vila nudi luksuzno iskustvo života uz predivan pogled na more te blizinu svih ključnih sadržaja koje Poreč nudi. Vila se nalazi nedaleko od centra Poreča, pružajući idealan spoj mira i udobnosti gradskog života. U blizini su prekrasne plaže (500m), restorani, trgovine i sve ostalo što je potrebno za udoban i luksuzan život na obali Jadran. Vila obuhvaća suteran, prizemlje, kat i uvučeni kat. Sve je građeno pažljivo sa visokokvalitetnim materijalima. Podno grijane, sve prostorije su klimatizirane, prekrasne velike staklene površine koje nude pregršt dnevnog svjetla i sunca. U suteranu je smješten, veliki prostor za druženje sa svim priključcima (moguće je urediti saunu, prostor za vježbanje i prostor za druženje) Prizemlje: Open space dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja. Iz dnevnog boravka izlazi se na popločenu terasu, bazen i sunčalište. (vila je novogradnja i ostalo je za urediti još par detalja). Također, u prizemlju se nalazi WC i stepenice za kat. Kat: Roditeljska soba s kupaonicom, još 2 spavaće sobe s dodatnom kupaonicom te terasa. Na uvučenom kate također je komforna spavaća soba s kupaonicom i prekrasnom velikom terasom s pogledom na more. Vila je izgrađena u modernom stilu s naglaskom na funkcionalnost, udobnost i estetiku. Iz svake prostorija u vili pruža se zadivljujući pogled na more, stvarajući osjećaj mira i spokoja. Ukupna površina vile iznosi 350m², pružajući obilje prostora za udoban život i zabavu. Vila se nalazi na parceli od 650m², omogućujući privatnost i prostor za razne aktivnosti na otvorenom. Okućnica se pažljivo uređuje da bi pružila uživanje u miru i ljepoti. U sklopu okućnice nalazi se i uređuje prekrasan bazen koji će nudi osvježenje i zabavu tijekom vrućih ljetnih dana. Za sve dodatne informacije, planiranje posjeta, slobodno nas kontaktirajte , +385 91 2848 310, Višnja Naš tim stoji vam na raspolaganju kako bismo vam pomogli u ostvarivanju vaših snova o životu na obali Jadrana. Slobodno nas kontaktirajte za sve daljnje informacije ili planiranje posjete. ID KOD AGENCIJE: 1799

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589385

Agencijska šifra: 1799