

## Moderna vila sa pogledom na more, Fažana okolica, Fažana, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna vila sa pogledom na more, Fažana okolica
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	136 m <sup>2</sup>
Površina placa:	500 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	630,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2018
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana

Naseljeno mjesto: Fažana  
Poštanski broj: 52212



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Fažana, okolica U okolici Fažane svega par minuta vožnje od mora smjestila se ova prekrasna vila sa bazenom. Nalazi se u mirnoj ulici okružena modernim vilama za odmor i obiteljskim kućama. Lokacijski odlično smještena budući da osigurava mirno okruženje dok sa druge strane ima brz i lak pristup svim bitnim sadržajima. Pula i Vodnjan su udaljeni par minuta vožnje. Nekretnina se proteže kroz dvije etaže. U prizemlju se nalazi veliki open space prostor koji se proteže kroz cijelu etažu, a njega dijele moderna kuhinja sa blagovaonicom i veliki dnevni boravak sa izlazom na terasu sa ljetnom kuhinjom i bazenom. Cijeli prostor je osunčan dnevnom svjetlošću. Također u prizemlju se nalazi i gostinjska kupaonica. Stubištem dolazimo do gornjeg kata kojeg krasi tri prekrasne spavaće sobe. Master soba ima prekrasan pogled na more i vlastitu veliku terasu. Druge dvije spavaće sobe dijele zajedničku terasu sa kojih se također prostire pogled na more. Uz to tu se nalazi i prekrasna kupaonica. Na okućnici se nalaze ranije spomenuta ljetna kuhinja kao i prekrasna plaža sa bazenom. Uz to tu se nalazi i dječje igralište, spremište kao i parking za dva vozila. Ako tražite nekretninu za turistički najam, odmor ili svakodnevni život, ne tražite dalje. Ova nekretnina ima sve što Vam je potrebno za lagodan život u blizini mora. Atraktivnog i suvremenog dizajna, potpuno opremljena i spremna za novog vlasnika. Svakako nekretnina vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: 1037-286

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589504  
Agencijska šifra: 1037-286