

## Poreč okolica, prostrani PENTHOUSE !, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč okolica, prostrani PENTHOUSE !
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	143 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Cijena:	520,539.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč

Poštanski broj: 52440



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Poreč okolica, PENTHOUSE u mirnom mjestu! U mirnom mjestu na samo 5 km udaljenosti od grada Poreča i na samo 2 km od prvih plaža smjestiti će se dvije zgrade od ukupno deset stanova. Ovaj fantastičan obiteljski stan se nalazi na drugom katu te će se sastojati od dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje po open space konceptu, tri spavaće sobe, kupaona i wc. Iz dnevnog boravka i iz jedne spavaće sobe se izlazi direktno na terasu. Njegova ukupna površina iznosi 143.35 m<sup>2</sup>. Grijanje stana je predviđeno putem klima uređaja i podno grijanje na struju. Svakom stanu pripadati će dva parkirna mjesta. Stanovi će se nalaziti na rubu građevinske zone tako da budućim vlasnicima pruža dodatnu privatnost i mirnu atmosferu. Sadržaj za život od škole, vrtića, trgovina, dječjih parkova, igrališta, turističkih kampova, ugostiteljskih objekata, pošte, banke, apoteke, nalaze se u blizini mjesta. Planirani završetak gradnje biti će ljeta 2025 godine. Ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-509

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589516  
Agencijska šifra: 1031-509  
Telefon za kontakt: +38552210824