

KUĆA, PRODAJA, KARLOVAC, LADVENJAK, 135 m2, Karlovac - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Starling
Ime: Agencija
Prezime: Starling
Naziv firme: STARLING d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.starling.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon: 01 779 23 10
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA, PRODAJA, KARLOVAC, LADVENJAK, 135 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	135 m ²
Površina placa:	440 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	200,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2002
------------	------

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Karlovačka županija
Općina/Grad: Karlovac - Okolica
Naseljeno mjesto: Ladvenjak
Poštanski broj: 47000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: KUĆA, PRODAJA, KARLOVAC, LADVENJAK, 135 m2 Prodaje se kuća stambene površine 135 m2. Kuća je građena 2002. godine. Nalazi se na parceli od 440 m2. Kuća se sastoji od: Prizemlja, površine cca 90 m2: dnevni boravak integriran s blagovaonicom, kuhinja, soba, kupaoonica, hodnik i ostava, te terasa od cca 15 m2. Potkrovlja od cca 45 m2 koji je trenutno otvorenog tipa (po potrebi se može pregraditi prostor u dvije sobe). Potkrovlje ima s jedne strane izlaz na lođu, a s druge strane izlaz na terasu. Kuća ima prostranu okućnicu s povrtnjakom, voćnjakom, mjesto za roštilj i osiguranim parkirnim mjestima. Uredna je i održavana, kompletno namještena i prodaje se u viđenom stanju. Nalazi se na izuzetno mirnoj lokaciji okružena šumom i uz rijeku Koranu. Ovo je idealna prilika kuće za odmor u zelenoj oazi, ali i za investiciju u smislu seoskog turizma. Orijehtacija: Sjever – Istok – Zapad - Jug Grijanje: peć na drva Parking: u dvorištu Vlasništvo: 1/1 Cijena: 200.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 4578

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589619
Agencijska šifra: 4578