

## ISTRA ,ROVINJ -MODERNA VILA SA PROSTRANOM OKUĆNICOM !

### Rovinj, Kuća



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA ,ROVINJ -MODERNA VILA SA PROSTRANOM OKUĆNICOM !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	155 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2312 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,550,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis:	ISTRA ROVINJ -MODERNA VILA SA PROSTRANOM OKUĆNICOM ! U blizini Rovinja na par minuta vožnje od samog centra moderna vila i svih potrebnim sadržajima za život i uživanje u gradu , nalazi se vila okružena zelenilom . Kuća se prostire na 155m2 stambene površine te se sastoji od ulaznog hodnika četiri spavaće sa četiri kupaonice , wc , prostrane kuhinje sa dnevnim
-------	--

boravkom u zajedničkom prostoru, i terasu od 200m<sup>2</sup>. Sama kuća smještena je na zemljištu 2312m<sup>2</sup>, pružajući vam obilje prostora za uživanje u prirodi. Veličina zemljišta pruža vam mogućnost hortikulturnog uređenja prema vlastitim potrebama i željama. Ova nekretnina je savršena za one koji žele živjeti u mirnom okruženju zelene oaze, a opet imati blizinu svih potrebnih sadržaja za ugodan svakodnevni život. Uz mogućnost uređenja prema vlastitim željama ova vila također pruža potencijal za turističko iznajmljivanje, što je izvrsna prilika za ulaganje.

**PREPORUKA AGENTA** Za sve informacije i ogled nekretnine stoji Vam na raspolaganju naša agentica Ružica Jurišić. Agent s licencom tel.091/503-2253 ruzica.jurisc@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511993

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589667  
Agencijska šifra: IS1511993