

OTOK RAB, BANJOL - Dvoetažni stan s garažom 200m od mora, Rab, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK RAB, BANJOL - Dvoetažni stan s garažom 200m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	95 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	355,000.00 €
Ažurirano:	Jul 06, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2002
Zadnja adaptacija:	2014

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rab
Naseljeno mjesto:	Banjol
Poštanski broj:	51280

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

Opis

Opis:	OTOK RAB, BANJOL - Dvoetažni stan s garažom 200m od mora TOP
-------	--

LOKACIJA! Prodaje se stan u kući sa ukupno tri stambene jedinice, s vlastitim ulazom i panoramskim pogledom na stari grad Rab! Kuća je izgrađena je 2002. godine, a veća renovacija uslijedila je 2014.godine. Stan se sastoji od garaže sa kupaonicom u suterenu, prizemlja s "open-space" prostorom gdje je smještena kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak s izlazom u dvorište, kupaonicom i spremištem te kata koji je povezan unutarnjim drvenim stubištem. Na katu se nalazi kupaonica i tri spavaće sobe, svaka sa izlazom na balkon. Na okućnici od 200 m² nalazi se vlastiti parking za 2 automobila, zatvorena garaža, dvorište, dugogodišnja stabla limuna i smokve, ostalo mediterasno bilje, a postoji mogućnost izgradnje bazena. Okućnica je ograđena. Komunalna infrastruktura je spojena, a do kuće se dolazi asfaltiranom cestom. Stan se kompletno namješten. Postoji mogućnost kupnje i cijele kuće. Atraktivna lokacija, blizina svih sadržaja. Udaljenost od mora 200 m, niti 5 minuta hoda. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29419

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589710
 Agencijska šifra: 29419