

OPATIJA, MATULJI - kuća 111m2 s okućnicom, Matulji, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, MATULJI - kuća 111m2 s okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	111 m ²
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Jul 06, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Matulji
Poštanski broj:	51211

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

OPATIJA, MATULJI - kuća 111m2 s okućnicom Samostojeća kuća 111m2 sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, ostave. Prostire se na dvije etaže te se na prvome katu nalazi prostrana terasa s bunarom te ulazom na šufit. Dobra prilika za one koji bi htjeli obiteljsku kuću u tihom i mirnom okruženju. Čisto i uredno vlasništvo. OPATIJA: Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima s starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija svršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor.

Cijene nekretnina na ovom području rastu, popunjenost iznajmljivanja je izvrsna što je uzrokovalo povrat investicije od 5% do 10% i privlačenje inozemnih ulagača. MATULJI Matulji su općina u Primorsko-goranskoj županiji. Matulji se nalaze u blizini Opatije i Kastva. Današnji Matulji nemaju izlaz na more kao što su nekad imali kao dio Općine Opatija (kuća koja se nalazi u omiljenom okupljalištu Matujaca imala je adresu Matulji br.1). Dio Općine Matulji se nalazi u opatijskom zaleđu, dok se drugi dio nalazi na Čićariji. Na području Općine Matulji nalaze se i dva cestovna granična prijelaza Rupa i Pasjak. Na području općine Matulji djeluju dvije osnovne škole; Osnovna škola dr. Andrije Mohorovičića u Matuljima (s područnim odjelima u Rukavcu i Jušićima) i Osnovna škola Drage Gervaisa u Breščima. Pored zgrade općine, nalazi se crkva matuljske župe Krista Kralja. Župa ima preko pet tisuća vjernika, a u sastavu je Riječke nadbiskupije. Velika sportska dvorana u Matuljima otvorena je u svibnju 2014. Povodom otvorenja ove dvorane, iste godine je po prvi put u Matuljima održana serija Lijepom našom. HRT-ova se serija opet našla u Matuljima u veljači 2018. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29336

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589723
Agencijska šifra: 29336