

## NAJAM, STAN, STOJA, 75 m2, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NAJAM, STAN, STOJA, 75 m2
Nekretnina za:	Najam
Površina:	75 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	1,250.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1980
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Stoja  
Poštanski broj: 52100

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: NAJAM, STAN, STOJA, 75 m2 Iznajmljuje se prekrasan novoadaptirani stan na odličnoj lokaciji na drugom katu stambene zgrade. Stan se nalazi na Stoji u blizini svih potrebnih sadržaja kao što su trgovine, javni prijevoz, parkovi, vrtić, škola, Shopping centar itd. Rasprostranjen je na 75 m2 stambenog prostora, ima ostavu u podrumu, te parking za stanare u dvorištu zgrade. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s open space kuhinjom, dvije terase i kupatila. Stan se izdaje kompletno namješten. Mogućnost dugoročnog najma od 1.9.2024. Orijentacija: jug-sjever. Grijanje: centralno-podno. Vlasništvo je uredno. Cijena: 1.250 €/m2 ID KOD AGENCIJE: 5475

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 589827  
Agencijska šifra: 5475  
Telefon za kontakt: +385 91 4455 050