

## IMPOZANTNA MODERNA VILA PORED LUKSUZNOG POSLOVNO STAMBENOG MEDICINSKOG RESORTA, TROGIR - SEGET DONJI,

### Dubrovnik - Okolica, Kuća



#### Seller Info

Ime: Nada Burum  
Ime: Nada  
Prezime: Burum  
Naziv firme: IMB NEKRETNINE D.O.O.  
DUBROVNIK  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Dubrovačko-neretvanska  
županija  
Grad: Dubrovnik  
Adresa: VUKOVARSKA 30  
Mobitel: +385 91 357 5480  
Telefon: +385 20 451 800  
O nama: IMB Nekretnine d.o.o.  
Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.  
Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.  
  
IMB Nekretnine d.o.o.  
Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom

nacinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i ucinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales  
manager): 00385913335480Registracijski broj:  
240/2009

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	IMPOZANTNA MODERNA VILA PORED LUKSUZNOG POSLOVNO STAMBENOG MEDICINSKOG RESORTA, TROGIR - SEGET DONJI
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	450 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	7
Ažurirano:	Nov 21, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad:	Dubrovnik - Okolica

## Opis

Opis: CIJENA NA UPIT. U blizini Trogira, na lokaciji prekrasnoj za život i odmor, uzdiže se impozantna vila, spoj profinjenosti, udobnosti i elegancije, s prekrasnim pogledom na more. Ova raskošna vila u izgradnji predstavlja pravu oazu mira i luksuza. Unutarnji prostor elegantno se spaja s vanjskim, a pogled s terase pruža spektakularan prizor – pogled na beskrajno modro more. Arhitektura vile ističe se modernim dizajnom i s naglaskom na povezanost unutarnjih prostora s prirodom. Osim što je vila savršen dom, prilika za život i odmor iz snova, ova vila predstavlja i nevjerojatnu priliku za investiciju u turistički najam. S predivnom lokacijom neposredno uz poslovno-stambeni medicinski kompleks i ekskluzivan kupališni resort, sve u čistoj prirodi i s pogledom na veliku očuvanu stijenu i zelenilo, ova vila garantira visoku profitabilnost i izvanredno iskustvo gostiju. Vila u svojoj arhitekturi priča priču udobnosti, elegancije i savršenstva. Svaki detalj vile je pažljivo osmišljen i pruža beskompromisno iskustvo pedantnosti. Od prostranih spavaćih soba do komfornih kupaonica, svaki element ovog doma odiše sofisticiranim šarmom i besprijekornom kvalitetom. Dodatni benefit kupcu je mogućnost odabira unutarnje opreme. Vila se prostire na pet etaža s ukupno 450 m<sup>2</sup> impresivnog prostora. Smještena je na zemljištu od 825 m<sup>2</sup>. Krasi je 6 prostranih spavaćih soba i čak 7 kupaonica, dnevni i blagovaonski prostori i kuhinja, te ostali prostori koji osiguravaju visoko luksuzan i udoban boravak. Prostorije su pažljivo orijentirane prema jugu, i osiguravaju predivan panoramski pogled na more. Projektirano je više komfornih terasa koje pružaju otvoren pogled na more i prekrasnu prirodu. U dvorištu se nalazi prostrani bazen od 50 kvadratnih metara. Vila je opremljena liftom, ima prostrane terase, teretanu, i ostale sadržaje.

U podrumu je garaža. Poseban naglasak stavljen je na visoki kvalitet gradnje i korištenje vrhunskih materijala. Zračna luka Split udaljena je samo 10 minuta vožnje. Cijena ovog nevjerojatnog doma iznosi 1.350.000 EUR. Za više informacija budite slobodni kontaktirati na 091 357 5480.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 590217  
Agencijska šifra: 1968  
Telefon za kontakt: +385 (91) 333-5480