

ISTRA, MARČANA - Samostojeća kuća s bazenom, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MARČANA - Samostojeća kuća s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	72 m ²
Površina placa:	315 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Nov 17, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2015
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---



Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: ISTRA, MARČANA - Samostojeća kuća s bazenom Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule,

najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. To je kulturno bogato naselje s kristalno čistim morem i gotovo nestvarnim krajolikom koji se sastoji od raskošnih zaljeva i zelenih poluotoka. Njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri. Marčana i njena plodna zelena polja, sa blagim brežuljcima koji se spuštaju do skrivenih kamenitih uvala i samozatajnih sela i gradića neotkriveno su blago istočne obale Istre. Prodaje se samostojeća prizemnica sa grijanim bazenom smještena na mirnoj lokaciji u blizini mora. Kuća je veličine 72 m², te je smještena na zemljištu veličine 315 m². Sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i kupaonice te odvojeni prostor sa perilicom za rublje. Kuća je u potpunosti klimatizirana, a za grijanje se koristi peć na pelete. Iz dnevnog boravka se izlazi na u potpunosti ograđeno dvorište na kojem se nalazi grijani bazen, terasa, roštilj. Okućnica je lijepo uređena, redovito održavana te ima dovoljno privatnosti obzirom da nekretninu okružuje zelena ograda koja skriva od nepoželjnih pogleda. Idealna nekretnina za turistički najam ili obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29452

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 590286
Agencijska šifra: 29452
Telefon za kontakt: +385 92 106 5592