

## Dva stana u kompletu u modernoj novogradnji u Banjolu, Rab, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dva stana u kompletu u modernoj novogradnji u Banjolu
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	95 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	12 m <sup>2</sup>
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Apr 17, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2022
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rab
Naseljeno mjesto:	Banjol
Poštanski broj:	51280



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

**Opis:**

Posredujemo pri prodaji dva stana u novogradnji koja se prodaju isključivo u kompletu, ukupne zajedničke kvadrature 95m<sup>2</sup>. Nalaze se u mirnom dijelu Banjola na predivnom otoku Rabu pružajući nam mir, privatnost i dobru povezanost sa cijelim otokom i svim bitnim sadržajima. Zgrada je sagrađena 2022 godine te pruža garanciju kvalitete i udobnosti. Sa stanovima dolaze i dva parkirna mjesta. Jedan stan ima dvije spavaće sobe dok drugi jednu. Stanovi se još se sastoje od kuhinje spojene sa dnevnim boravkom, kupaonice i terasa sa lijepim pogledom na more. Također stanovima pripada i ostava. Postoji mogućnost probijanja zida i spajanja oba dva stana u jedan veliki. Stanovi su prilika kao dom za odmor ili investicija u turizmu. Ne propustite se javiti za termin razgleda i postati novim vlasnikom ovih lijepih stanova na super lokaciji. Damjan Dumić- agent sa licencom +385917367518 Nino Bencan-agent sa licencom +385917941615 ID KOD AGENCIJE: RAB190

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 590444  
Agencijska šifra: RAB190