

IKA, dvojna kuća od 195,58 m2 sa panoramskim pogledom, Opatija - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	IKA, dvojna kuća od 195,58 m2 sa panoramskim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	195 m ²
Površina placa:	604 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	520,000.00 €
Ažurirano:	Apr 17, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1986

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto: Ika
Poštanski broj: 51410

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: IKA, dvojna kuća od 195.58 m², sa velikom okućnicom, prostranim terasama i panoramskim pogledom na cijeli Kvarnerski zaljev, na odličnoj lokaciji u blizini mora i plaža! Prizemlje kuće se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa izlazom na terasu, kuhinje i kupaonice. Na prvi kat se ide unutarnjim stepeništem gdje se nalaze tri spavaće sobe i kupaonica. U visokom potkrovlju je dnevni boravak, spavaća soba i garderoba. Svaki kat ima izlaz na prostrane balkone/terase odakle se pruža prekrasan pogled na more. U suterenu/prizemlju kuće nalaze se dvije odvojene prostorije koje mogu poslužiti kao prostor za druženje, večeraj, ostavu ili spremište. Svaka ima zasebni ulaz pa se lako mogu prenamijeniti u dva apartmana. Grijanje je na mramorne ploče, a u cijeloj kući su postavljeni i klima uređaji. Na okućnici se još nalazi i pomoćni objekt od 35 m². Kuća je građena osamdesetih godina te zahtjeva laganu adaptaciju i osvježenje. Za više informacija nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 13422

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 590523
Agencijska šifra: 13422
Telefon za kontakt: +385(0)99/320-0003