

## Otok Krk, Malinska, samostojeća kuća u novogradnji, pogled, bazen, prodaja, Malinska-Dubašnica, Kuća



### Seller Info

Ime: Vero Krk  
Ime: Vero  
Prezime: Krk  
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Omišalj  
Poštanski broj: 51513  
Adresa: Ured: Put mora 2/1  
Mobitel: 00385992932102  
Telefon: 0038551504911  
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj: 193/2019

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Malinska, samostojeća kuća u novogradnji,pogled,bazen,prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	170.23 m <sup>2</sup>
Površina placa:	400 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	900,000.00 €
Ažurirano:	Apr 17, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	U izgradnji
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj,
-----------------	---------------------

Energetski razred:

Kanalizacija  
U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 4

## Opis

Opis:

Malinska, odlična lokacija! Centar! Malinska, novogradnja, samostojeća kuća na traženoj lokaciji s prekrasnim pogledom na more. Sastoji se od prizemlja, prvog kata i potkrovlja, ukupne površine 170 m<sup>2</sup>. Smještena je na parceli od 620 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, toalet, ostava, soba, veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, koji čine cjelinu. Iz dnevnog boravka je izlaz na natkrivenu terasu. Unutarnje stepenište vodi na prvi kat gdje su tri spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom i prekrasnim pogledom. Kuća je građena kvalitetno odabranim materijalima. U cijenu je uključena oprema: vrhunske sanitarije, podno grijanje u svim prostorijama, visokokvalitetna keramika, klima u svim prostorijama, vrhunska stolarija. Na prostranoj okućnici se nalazi parking za više vozila te bazen i sunčalište. Završetak radova je predviđen do kraja 2024.godine. Do mora i plaže je cca 700m! Šifra objekta: ID-1494 Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 590848

Agencijska šifra: ID-1494