

## BIOGRAD NA MORU - Rijetka prilika: kuća s velikom okućnicom u srcu Biograda na Moru, Biograd Na Moru, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	BIOGRAD NA MORU - Rijetka prilika: kuća s velikom okućnicom u srcu Biograda na Moru
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	108 m <sup>2</sup>
Površina placa:	974 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	600,000.00 €
Ažurirano:	Nov 17, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Biograd Na Moru
Naseljeno mjesto:	Biograd na Moru
Poštanski broj:	23210



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

**Opis:** BIOGRAD NA MORU - Rijetka prilika: kuća s velikom okućnicom u srcu Biograda na Moru Ovo je vaša prilika da postanete vlasnikom jedinstvene nekretnine u samom srcu Biograda na Moru! Ponosno predstavljamo ovu prekrasnu kuću smještenu na velikom terenu od 1000 m<sup>2</sup>, idealnu za one koji traže kombinaciju prostora, udobnosti i blizine mora. Osnovne informacije o nekretnini: Lokacija: Biograd na Moru Površina terena: 1000 m<sup>2</sup> Površina kuće: 100 m<sup>2</sup> Sadržaj: Veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonica, WC Dodatno: Dvije velike terase, jedna na sjevernoj, druga na južnoj strani kuće Izvrsna lokacija: Ova nekretnina nalazi se na izvrsnoj lokaciji, samo nekoliko minuta hoda od mora i marine Biograd. Uživajte u blizini prekrasnih

plaža, šetnji uz more i bogatom gastronomskom ponudom koju nudi ovaj slikoviti primorski grad. Veliki teren s mogućnostima: S 1000 m<sup>2</sup> zemljišta na raspolaganju, imate nevjerojatne mogućnosti za razvoj i uređenje. S obzirom na pristup s dvije strane, teren se lako može parcelirati na dvije čestice, pružajući vam dodatnu fleksibilnost i potencijal za investicije. Život u Biogradu na Moru: Biograd na Moru je poznat po svojoj ljepoti, raznovrsnim plažama i obilju kulturnih i zabavnih aktivnosti. Ovdje možete istraživati bogatu povijest, uživati u sportskim aktivnostima na otvorenom i probati ukusnu dalmatinsku kuhinju u brojnim restoranima i konobama. Ne propustite priliku: Sada je pravo vrijeme da iskoristite ovu rijetku priliku i postanete vlasnikom ove prekrasne nekretnine u Biogradu na Moru. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i rezervirali svoj obilazak! Otkrijte šarm života na obali - dobrodošli u Biograd na Moru! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29405

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 590980  
Agencijska šifra: 29405  
Telefon za kontakt: +385 98 979 1602