

Draguć - Građevinsko zemljište od 2239m2 sa 6 manjih ucrtanih ruševina, Cerovlje, Zemljište



Seller Info

Ime:	Elite Nekretnine
Ime:	Elite
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Elite nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.elite-nekretnine.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Ciottina 24b
Mobitel:	+385 51 444 488
Telefon:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
O nama:	ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente,

omogućili smo i zamjene nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Draguč - Građevinsko zemljište od 2239m2 sa 6 manjih ucrtanih ruševina
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2239 m ²
Cijena:	180,500.00 €
Ažurirano:	Apr 18, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Cerovlje
Naseljeno mjesto:	Draguč
Poštanski broj:	52402



Opis

Opis: Draguč - Građevinsko zemljište od 2239m2 sa 6 manjih ucrtanih ruševina U selu pored Draguča prodaje se građevinsko zemljište od 2.239m2 na romantičnoj poziciji i s prekrasnim pogledom na okolne brežuljke i šumu. S jedne strane se pruža pogled prema selu Draguč, na drugu prema Učkoj, treću prema jezeru Butoniga i brežuljke središnje Istre a s četvrte strane puca pogled prema Čićariji. Mjesto je na idiličnoj poziciji i potpuno je netaknuto turističkom gradnjom. Na zemljištu su ucrtane ruševine 6 manjih objekata, svaki na svojoj manjoj katastarskoj čestici. Ovo zemljište je na rubu građevinske zone tako da ne postoji mogućnost da se onemogući pogled ili poremeti mir. Zemljište je uredno i na njemu raste 20ak starih maslina. Priključci vode i struje su na 50 m i dobro je prometno povezano. Od asfaltirane lokalne ceste do ovog zemljišta vodi dobar bijeli put dug 150m. Od Buzeta i auto ceste udaljeno je 10km, od Slovenske

granice 15, Pazina 18km a od Rijeke i Trsta 50km. Predivna, blago povišena pozicija, romantično okruženje i dovoljno zemljišta za stvoriti svoju vlastitu oazu i sagraditi jedan ili više objekata s bazenom. Ukoliko tražite zemljište i poziciju koji ima fantastičan potencijal ova nekretnina bi mogla biti odgovor. Odmah do ove nekretnine prodaje se još i stara kuća od ukupno 85m2 1008 m2 građevinskog zemljišta tako da postoji mogućnost za investiciju i objedinjavanje ove dvije nekretnine u jedno gospodarstvo. Direktni kontakt s agentom: Romana S. | Mob. 091 4884 658 | E-mail: romana_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 591480
Agencijska šifra: 36903
Telefon za kontakt: +385 95 545 8800