

## Rijeka, Podmurvice - prodaja stana u vili!, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Elite Nekretnine  
Ime: Elite  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Elite nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Ciottina 24b  
Mobitel: +385 51 444 488  
Telefon: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka, Podmurvice - prodaja stana u vili!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	62.3 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Cijena:	293,500.00 €
Ažurirano:	Apr 18, 2024

### Orijentacija

Orijentacija:	Jug
---------------	-----

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2024
Stanje:	Renovated

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Kvart (čtvrto):	Podmurvice
Poštanski broj:	51000



### Grijanje

Tip grijanja:	Centralno grijanje (vlastito) struja, Klima uređaj
---------------	--

### Opis

Opis:	Rijeka, Podmurvice - prodaja stana u vili! Prodaje se stan u prizemlju kuće iz kraja
-------	--

19.stoljeća, renoviran i kompletno sređen. Stan ima 62,30m<sup>2</sup> sa terasom od 30m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastito kupatilo, ostave, još jednog kupatila, kuhinje sa blagavaonom i dnevnog boravka. Terasa je ograđena čvrstom kovanom ogradom i sa nje se pruža pogled na more. Svi važni sadržaji su u blizini, kao i novi priključak na autocestu, te ste u centru grada za dvije minute. Izvrsna lokacija za turizam, kao i za poslovne ljude koji dolaze u Rijeku. Uz stan postoji i mogućnost kupnje parkirnog mjesta. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 591495  
Agencijska šifra: 36881  
Telefon za kontakt: +385 91 526 0451