

## ISTRA , PULA - Prodaja poslovnog prostora 87,24m2 na STOJI !, Pula, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime:	Elite Nekretnine
Ime:	Elite
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Elite nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Ciottina 24b
Mobitel:	+385 51 444 488
Telefon:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
O nama:	ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente,

omogućili smo i zamjene nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA , PULA - Prodaja poslovnog prostora 87,24m2 na STOJI !
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	87.24 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Cijena:	155,600.00 €
Ažurirano:	Apr 18, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Kvart (čtvrto):	Stoja
Poštanski broj:	52100



### Dodatne informacije

Energetski razred:	C
Infrastruktura:	Plin, Struja, Telefonska instalacija

### Opis

ISTRA , PULA - Prodaja poslovnog prostora 87,24m2 na STOJI ! Moguća prenamjena u stambeni prostor , 350 m udaljenost od Valkana i MAX City Pula . Pula , najveći grad na istarskom poluotoku nudi raznolike atrakcije kulturnim zanesenjacima. Bogati itinerar po pulskoj tritisućljetnoj prošlosti, koja potvrdu nalazi na svakom koraku u starogradskoj jezgri, započinje i završava rimskim amfiteatrom. Prodaje se poslovni prostor razne namjene u jednom od omiljenih kvartova Stoja , ovaj poslovni prostor krasi lokacija jer se nalazi u blizini svih bitnih sadržaja a pozicioniran je u prizemlju stambene zgrade sa direktnim izlazom

na glavnu ulicu . Vjerovatno najveći plus uz lokaciju je moguća prenamjena poslovnog prostora u stambeni prostor . Nekretnina se sastoji od ulaznog prostora , dvije veće prostorije te odvojenog sanitarnog čvora , postoji mogućnost preuređenja prema vlastitim potrebama . Poslovni prostor se trenutno iznajmljuje kao skladište . Parking je osiguran ispred samog prostora na javnoj površini .  
**DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Nikola B. Mob: 0953775581  
E-mail:[nikolabaltic.elite@gmail.com](mailto:nikolabaltic.elite@gmail.com) Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 591506  
Agencijska šifra: 36870  
Telefon za kontakt: +385 95 377 5581