

Istra, Labin - prodaja vile sa bazenom i wellnesom!, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Labin - prodaja vile sa bazenom i wellnesom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	278 m ²
Površina placa:	2009 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	Apr 18, 2024

Stanje

Stanje:	Novouređeno
Izgrađeno:	2014

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Upotrebna dozvola:	Da
--------------------	----

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Struja
Energetski razred:	B



Grijanje

Tip grijanja:

Centralno grijanje (vlastito) solarne ćelije, Klima uređaj

Opis

Opis:

Istra, Labin - prekrasna vila sa bazenom i wellnesom! Prodajemo prekrasnu vilu sa wellnesom i bazenom u Istri 278m² i 2009m² okućnice. Ako želite postati vlasnik moderne vile sa bazenom u prekrasnoj, centralnoj Istri, ne propustite ovu izvanrednu PRILIKU. Vila je spoj moderne arhitekture i tradicionalnog mediteranskog stila jednostavnih linija, izgrađena modernim i tradicionalnim materijalima kao što su kamen, drvo i beton. Osim izvrsne lokacije okružene prirodom, ova vila je idealan izbor za ljubitelje mira i opuštanja. Stambeni prostori kuće preko vanjskih terasa satupaju u direktan kontakt sa okolnim terenom te imaju prekrasan otvoren pogled na prirodu i bazen sa prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od otvorenog dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, wc-om te dvije spavaće sobe sa kupaonicom. Iz dnevnog boravka se ulazi na natkriveni dio terase koji se nastavlja na vanjski bazen. Prvi kat se sastoji od dvije spavaće sobe, svaka sa kupaonicom. Suteran se sastoji od spa i wellnes prostora u kojem se nalaze sauna, jakuzzy, wc, tuš i sprave za vježbanje. Bazen je površine 42m² ispunjen slanom vodom. Rub bazena popločan je kamenom, a sunčalište oko bazena opremljeno ležaljka. Uz bazen je i grill zona sa otvorenim kaminom za roštiljanje. Prodaje se potpuno namještena i opremljena. Ova moderna vila opremljena je sustavom grijanja koji koristi centralni sustav s dizalicama topline i solarnim kolektorima. Na taj način osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine uz minimalne troškove energije. "TKO NE KUPI MAGARAC"
Kontaktirajte nas i rezervirajte svoj termin za razgledavanje ove prekrasne nekretnine. Agent: Dino S.. Mob: 091 5515 026 Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 591512
Agencijska šifra: 36854
Telefon za kontakt: +385 91 55 15 026